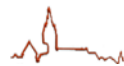




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 27 februarie 2025

În ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Mediaș

Ședința începe la ora 14:00

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Bună ziua!

Se va intona Imnul Național al României.

O rog pe doamna Secretar General să facă precizările organizatorice.

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Doamnelor și domnilor consilieri locali, bună ziua!. La ședință sunt prezenți un număr de **17** consilieri locali, din totalul de **21** în funcție, lipsind: doamna Consilier Frîncu, domnul Consilier Panța, domnul Consilier Potra și doamna Consilier Țichindelean. Convocarea ședinței s-a făcut prin Dispoziția Primarului numărul 106/20.02.2025, completată prin Dispoziția Primarului numărul 121/25.02.2025 și prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei. Pe Proiectul ordinii de zi se regăsesc 32 proiecte de hotărâri. Potrivit art. 138 alin. (15) din OUG nr. 57/2019, supun aprobării Procesele verbale ale ședinței ordinare a din data de 29 ianuarie 2025, ședinței extraordinare din data de 7 februarie 2025 și ședinței extraordinare din 18 februarie 2025.

Dacă aveți observații cu privire la întocmirea Procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29 ianuarie 2025? Constat că nu sunt. Supun aprobării Procesul verbal. Cine este „pentru”? Procesul verbal a fost aprobat cu **17** voturi „pentru”.

Dacă aveți observații cu privire la întocmirea Procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 7 februarie 2025? Constat că nu sunt. Supun aprobării Procesul verbal. Cine este „pentru”? Procesul verbal a fost aprobat cu **17** voturi „pentru”.

Dacă aveți observații cu privire la întocmirea Procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 18 februarie 2025? Constat că nu sunt. Supun aprobării Procesul verbal. Cine este „pentru”? Procesul verbal a fost aprobat cu **17** voturi „pentru”.

Ședința de astăzi este condusă de către domnul Consilier local Costea Teodor Lucian, căruia îi dau cuvântul. Mulțumesc!

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Mulțumesc, doamna Secretar General! Pe proiectul ordinii de zi sunt 32 proiecte de hotărâri. Supun la vot ordinea de zi, modificată. Cine este „pentru”? Ordinea de zi a fost aprobată cu **17** voturi „pentru”. Înainte de a intra în dezbateri, dacă sunt colegi care doresc să se înscrie pentru a lua cuvântul la punctul „Diverse”. Precizez că timpul alocat fiecărui vorbitor privind dezbaterile asupra unui proiect de hotărâre sau a unei probleme înscrise pe ordinea de zi este de trei minute. De asemenea, la dezbaterile unui proiect de hotărâre sau a unei probleme înscrise pe ordinea de zi, un consilier poate lua cuvântul doar o dată și se va referi strict la problema care formează obiectul dezbaterii. Se înscrie cineva? Domnul Consilier Preda și domnul Consilier Vișa. Dacă cei prezenți în sală, doresc să ia cuvântul la punctul „Diverse” și în acest caz, timpul alocat fiecărui vorbitor este de trei minute, cu dreptul la o singură intervenție. Sunt doritori în sală? Domnul Dordea și domnul Pinci. Mulțumesc!

Trecere la dezbaterile proiectelor de hotărâri de pe Ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a statului de funcții pentru Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș

Raport comisiile nr. 1 și 3 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Aș fi vrut ca raportele să detalieze numărul și structura personalului care ni se propune. În principiu, nu sunt împotriva acestui proiect, dar nu știm ce calificare trebuie să aibă muncitori. De ce patru muncitori, de ce doi inspectori? Care este treaba lor? De ce doi referenți? Poate ne întreabă și pe noi cineva. Vreau să mă angajez acolo, fierar/betonist. Îndeplinesc condițiile? Nu știm să-i spunem.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Doamna Secretar, avem un punct de vedere?

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Pe acest Proiect, pe Centrul de pe Sticlei, s-a stabilit un număr de șapte posturi. Atribuțiile acelor posturi vor fi reglementate în Regulamentul de organizare și funcționare al Aparatului, iar condițiile pentru ocuparea acelor posturi vor fi stabilite la momentul organizării concursului pentru posturile respective.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

În Proiect apar muncitori calificați. Eu voiam să știu ce calificări.

Doamna Director Cultură - Sajgo Elena

În acest moment, posturile nefiind...de muncitori, nu le putem scoate la concurs. Când se vor scote aceste posturile la concurs, vom spune exact de ce calificări au nevoie.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Vom aloca resursă umană din alte părți.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Mulțumesc!

Supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș care vor face parte din Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Municipiului Mediaș

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil.

Vă rog să facem propuneri.

Domnul Consilier local - Sima Dan

Grupul liberal din Consiliul Local îi propune pe domnul Mihai Cotei și pe subsemnatul Dan Sima.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Din partea Partidului Patrioților îl propun pe domnul Vișa Ioan și doamna Ioana Tomoș, supleant.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Grupul PSD nu face propuneri.

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Având în vedere că sunt patru propuneri, va trebui să facem vot secret pentru a desemna doar doi consilieri.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Renunțăm fiecare la supleant și atunci nu mai facem vot secret.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Din partea Partidului Patrioților o să fie domnul Vișa Ioan.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Din parte PNL domnul Cotei.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

3. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale în vederea obținerii de titlu de parc industrial precum și pentru susținerea investițiilor inițiale realizate în parcul industrial localizat în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu, pentru RHEINMETALL AUTOMECANICA SRL

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **4 voturi „pentru”** și **1 consilier nu participă la vot** (dl Cotei Mihai Gheorghe).

Dacă sunt observații la acest punct?

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Stimați colegii, ar trebui să ne bucure faptul că avem un asemenea Proiect de investiție pe Ordinea de zi, investiție de care Mediașul are nevoie și care aduce bunăstare orașului nostru. Ar trebui să fim atenți și să votăm cu toții această propunere. Mulțumesc!

Domnul Consilier local - Cotei Mihai Gheorghe

Eu nu particip la vot.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **17 voturi „pentru”**.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 285/18.12.2024 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare/modernizare strada Ighișului, Municipiul Mediaș” Cod SMIS 125653

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **17 voturi „pentru”**.

5. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Amenajare zone de protecție cu panouri str. Gării”

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații?

Dacă nu sunt observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **15 voturi „pentru”** și **2 voturi „abținere”** (domnul Preda Ionuț Cătălin și domnul Veza Liviu).

6. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare rețele de canalizare pluvială în cartierul Vitrometan - etapa I”, precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **17 voturi „pentru”**.

7. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **17 voturi „pentru”**.

8. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Centru Social Comunitar de Acordament și Sport” SMIS 137261

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Domnul Consilier local - Preda Ionuț Cătălin

Grupul consilierilor PSD votează „pentru” la acest Proiect, dar am vrea să știm, atât noi cât și medieșenii care e procentul din fonduri europene și cât se plătește din bugetul local? Nu reiese din documentele atașate.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Dacă nu mai sunt alte observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

9. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unui imobil situat în extravilanul Municipiului Mediaș, str. Sondelor fără număr, Ighișu Nou

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea procentului pentru constituirea fondului de accesibilitate a pădurilor și a procentului pentru constituirea fondului de conservare și regenerare a pădurilor conform Legii 331/2024 - Codul silvic

Raport comisiile nr. 1 și 3 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea preturilor de vânzare a masei lemnoase pe picior către agenți economici și a masei lemnoase fasonate către populație, material lemnos provenit din tăieri de produse accidentale și rărituri în anul 2025, din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Mediaș

Raport comisiile nr. 1 și 3 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații?

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Aș vrea să se observe faptul că nici în acest an nu mergem pe altă propunere, decât aceea de a se folosi doar acei copaci care prezintă pericol pentru populație sau care sunt într-un stadiu avansat de degradare. În condițiile în care auziți drujbe în anumite zone ale orașului, adică în păduri, vreau să verificați, să sesizați organele competente pentru că eu chiar cred că trebuie să păzim pădurea cât se poate de mult și de ce nu, împreună cu Ocolul Silvic, și vreau să mulțumesc domnului Director, aici de față, împreună am reușit să plantăm în ultimii ani, în multe zone ale orașului foarte mulți copaci. Cu siguranță și în acest an vom găsi o zonă în care vom desfășura o astfel de activitate. Ar fi eronat ca cineva să plece de la această ședință și să se creadă că am dat startul tăierilor de copaci în oraș. Vorbim doar de acei copaci care prezintă pericol pentru populație. Ținând cont de condițiile meteo care au fost în ultimul timp, cei care se plimbă prin păduri, observă că sunt mulți astfel de copaci în pădurile care țin de Municipiul Mediaș. Mulțumesc!

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Mă bucur că este aici și domnul Director. Aș aprecia dacă s-ar supraveghea mai bine un pic zona Binderbubi, unde sunt resturi de copaci tăiați.

Șef Ocolul Silvic Mediaș - Antohi Dan

În zona Binderdubi, necazul este că suntem vecini cu Buzdul, acolo.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Nu cred că sunt cei din Buzdul, tot din Mediaș sunt.

Şef Ocolul Silvic Mediaş - Antohi Dan

Trec dealul. Noi i-am prins cu poliția...

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Eu i-am văzut pe drum, merg spre oraș și sunt din zonă.

Şef Ocolul Silvic Mediaş - Antohi Dan

Trebuie să meargă undeva. De ce nu sunați la 112?

Domnul Consilier local - Veza Liviu

O să vorbesc cu domnul Comandant și o să-l sun pe dânsul.

Şef Ocolul Silvic Mediaş - Antohi Dan

Dacă sunați la 112, atunci o să venim.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Dar să știți că sunt și la vedere, și s-au tăiat, și au luat oamenii aceia care nu au. Mă rog, îi știți și dumneavoastră.

Şef Ocolul Silvic Mediaş - Antohi Dan

Nu am avut nici partid. Tot ce e tăiat, e clar că e ilegal.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Da, știu asta.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Să știți că primesc seara mesaje, pe Messenger, că domne știți. Și întreb: Dar, la poliție ați sunat?

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Eu am avut experiențe cu sunatul la poliție. De foarte multe ori am sunat la 112, la poliție...

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Mai bine te lipsești să suni.

Şef Ocolul Silvic Mediaş - Antohi Dan

Dreptul de a legitima acei oameni, numai poliția îl are. Degeaba mă sunați pe mine la Ocol că nu pot să-i opresc cât timp nu e un polițist lângă mine.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Am înțeles că avem un pădurar care se ocupă de zona respectivă.

Şef Ocolul Silvic Mediaş - Antohi Dan

Avem mai mulți pădurari, nu numai unul.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

În Binder mă refer.

Şef Ocolul Silvic Mediaş - Antohi Dan

Da.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Și dânsul a văzut tăierile?

Şef Ocolul Silvic Mediaş - Antohi Dan

Aici nu știu de unde sunt tăierile că s-ar putea să nu fie din pădure. Mai este vegetație în afara fondului forestier care...

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Sunt doi stejari chiar la vedere. Mulțumesc!

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Dacă mai sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025, întocmit de către Ocolul Silvic Mediaş, în calitate de administrator al fondului forestier proprietate publică a Municipiului Mediaş

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (domnul Preda Ionuț Cătălin și domnul Veza Liviu).

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea înregistrării în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a rezultatelor reevaluării activelor fixe corporale aflate în patrimoniul public și privat al Municipiului Mediaș

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei definitive de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații?

Constat că nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

15. Proiect de hotărâre privind actualizarea și indexarea cu rata inflației pe anul 2024 a chiriilor pentru locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

16. Proiect de hotărâre privind constituirea unei comisii de analiză a necesității și oportunității achiziționării unui imobil situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. George Topârceanu nr. 15, în scopul amenajării și modernizării unei baze sportive

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt observații, vă rog să faceți propuneri.

Domnul Consilier local - Sima Dan

Grupul liberal din Consiliul Local îl propune pe subsemnatul Dan Sima.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Grupul Partidului Patrioților o propune pe doamna Tomoș Ioana.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Este nevoie de trei membri și de trei supleanți

Domnul Consilier local - Orosz Csaba

Subsemnatul.

Domnul Consilier local - Preda Ionuț Cătălin

Grupul consilierilor PSD nu face propuneri.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Mai este nevoie de trei supleanți. De la Partidului Patrioților îl propun pe domnul Doctor Câmpean.

Domnul Consilier local - Sima Dan

Grupul liberal îl propune pe domnul Popa Lucian

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Mai avem nevoie de un supleant.

Domnul Consilier local - Müller Vasile Dănuț

Eu.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Vă rog domnule Primar, aveți cuvântul.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Aș vrea să știți cum, că să spun așa, a luat naștere acest Proiect de hotărâre. După cum probabil ați aflat, în perioada alegerilor locale, o persoană sau mai multe persoane din cartierul Vasia, strâneau semnături de la oameni, spunând că există intenția Administrației Locale de a construi blocuri pe acel teren de sport. Le-am spus și atunci, le spun și acum. La acea vreme nici măcar nu exista vreo solicitare către Primărie din parte proprietarului acelui teren cu privire la modificarea PUZ-lui existent în zonă și la construirea unei astfel de zone. Așa că să știți, că trebuie, ca oamenii din cartierul Vasia să cunoască o realitate, trebuie să cunoască o poziție a Consiliului Local cu privire la zona respectivă și dacă se ajunge la un punct comun, la un moment dat Comisia care se formează va trebui să înceapă să poarte discuții cu proprietarul. Proprietarul trebuie adus la masa discuțiilor și convins în același timp, dacă considerați că este firesc și necesar, să păstreze zona respectivă, să o înstrăineze către Consiliul Local și să se negocieze. Sigur că fugi, de regulă, de astfel de decizii pentru că e cel mai ușor să stai pe margine și să spui că tu nu știi nimic, așa cum fac colegii de la PSD, dar decizii trebuie luate, iar atunci când iei o decizie trebuie să ți-o și asumi. Cel mai simplu este să stai, și să fugi. Nu e corect așa. Oamenilor din cartierul Vasia trebuie să li se transmită un mesaj din partea Consiliului Local, pentru că altfel există și posibilitatea ca proprietarul acelui teren, pentru că e proprietar și dreptul la proprietate este garantat de Constituție. Proprietarul poate să-și valorifice terenul așa cum consideră. Și cred că sunteți toți de acord cu mine că dacă aveți un bun puteți să-l folosiți așa cum considerați că este mai bine pentru fiecare dintre dumneavoastră ca să fie și rentabil. Vă mulțumesc, celor care ați acceptat să faceți parte dintr-o astfel de Comisie care nu face altceva decât să arate că există interes din partea Consiliului Local pentru cetățenii din cartierul Vasia. Vă mulțumesc!

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Domnule Primar, totuși aș vrea două cuvinte să spun. Dacă nu ne-am propus în această Comisie, nu înseamnă că nu ne dorim ca Primăria să achiziționeze terenul.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Și cum vreți să ne arătați că vă doriți?

Domnul Consilier local - Veza Liviu

O să votăm propunerea. Dacă prețul este corect...

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Hai deți în Comisie să stabiliți prețul corect.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Păi, în această Comisie nu se stabilește prețul, se stabilește oportunitatea. Oportunitatea există. Da, îmi doresc și eu, pentru că terenuri, știți și dumneavoastră că nu avem terenuri de sport în Mediaș. Avem un stadion care nu știm ce e cu el, al cui este?

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Faceți Comisie de negociere.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Sunt 400 de copii la clubul pe care îl știți și joacă fotbal pe un teren mic. Asta nu înseamnă domnule Primar, că nu dorim să achiziționăm terenul respectiv, dar suntem două persoane care nu ne putem permite să lipsim de la servicii. Dacă aveam un număr mai mare de consilieri, cu siguranță făceam parte din această Comisie.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Dar de ce nu stabiliți să vă întâlniți după programul de serviciu? Nu vă pune nimeni să vă întâlniți cu persoana respectivă până la ora...

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Nu cred că persoanele din Primărie sunt dispuse să lucreze după program. Dacă dumneavoastră le dați voie să lucreze și după program, să știți că atunci am să mă propun în această Comisie. Deci, propun pe Veza. Oricum, să știți că proprietarul nu poate schimba destinația actuală a terenului. Așa că nu va construi nimic acolo. Am citit și legislația actuală, poate să ne confirme și doamna Arhitect. Nu este chiar așa simplu să schimbi destinația. Domnule Președinte, vă rog să menționați că Veza Liviu face parte din Comisie.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

În cazul acesta intrăm la vot.

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Dacă se fac propuneri peste numărul de membri titulari, trei, se va trece la votul secret.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Dar nu se pot constitui din cinci?

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Dacă se înlocuiesc dintre...

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Dar nu scrie în Raport, un membru de la fiecare partid?

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Ați refuzat.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Ne-am răzgândit.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

În cazul acesta, dacă nimeni nu renunță, trecem la vot secret.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Câți sunt?

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Avem propuneri, așa: domnul Sima Dan...

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Domnule Președinte, dacă îmi permiteți? Reducem numărul de personal din Primărie ca să putem rămâne pe un număr impar prin introducerea consilierilor.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Din partea Consiliului Local avem următoarele propuneri: domnul Sima Dan - membru, doamna Tomoș Ioana - membru, domnul Muller Vasile - membru, domnul Veza Liviu - membru; supleanți: domnul Câmpean Ioan, domnul Popa Lucian și domnul Căndea Dorel.

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Încă o persoană pentru că sunt voturi pare.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Domnul Orosz.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Domnul Orosz, președinte de Comisie.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Mulțumesc! O rog pe doamna Secretar să dea citire Proiectul de hotărâre.

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Dau citire articolului 2 al Proiectului de hotărâre.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

17. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil (c-ție + cotă teren aferent), situat în Municipiul Medias str. Castanilor nr. 10 ap. 1 Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Medias

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Am văzut că e o mică suprafață de teren și un apartament. Nu există un contract de închiriere, acolo? Îl deține cineva cu vreun titlu, imobilul respectiv?

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Vă răspunde doamna Director Oancea.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Vă rog!

Doamna Director - Oancea Doina

Nu este în acest moment contract de închiriere. A fost în proces de evacuare, iar imobilul este liber declarat.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

A fost cineva de la noi și l-a văzut. Am vrut să știu numai dacă are cineva vreun titlu asupra...

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Dacă mai sunt alte observații?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Vă rog să propuneți domnii consilieri și pentru Comisia de licitație.

Domnul Consilier local - Sima Dan

Grupul liberal din Consiliul Local îl propune pe subsemnatul. Am o rugămintă către Direcția Patrimoniu. Dacă se poate licitația să fie după ora 13:00. Eu mă tot propun pentru că am un program mai scurt decât ceilalți colegi, dar totuși, nu mai scurt de ora 13:00. Mulțumesc!

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

E nevoie și de supleant. La fel ca la hotărârea anterioară, avem nevoie de trei membri și de trei supleanți. Domnul Consilier Muller Vasile - membru. Din partea Partidului Patrioților, doamna Noemi Zafir - membru.

Domnul Consilier local - Preda Ionuț Cătălin

Grupul PSD nu face propuneri.

Domnul Consilier local - Sima Dan

Grupul liberal îl propune pe domnul Aldea Ioan.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Partidul Patrioților, Costea Lucian - supleant. Domnul Cădea Mihai - supleant.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

O rog pe doamna Secretar să dea citire Proiectul de hotărâre.

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Dau citire articolului 6 al Proiectului de hotărâre.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

18. Proiect de hotărâre privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Amenajare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, cartierul Von Stromberg, dotări publice, drumuri și căi de acces, extindere rețele de utilități publice” str. Stromberg fără număr

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „pentru” și 1 consilier local nu participă la vot (domnul Vișa Ioan).

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza SF și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren de sport Liceul Teoretic Axente Sever”

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Cronicar Neculce”

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații?

Constat că nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare zid de sprijin pe str. Porumbelelor”

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare zid de sprijin str. Bâlea”

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

23. Proiect de hotărâre privind stabilirea profitului rezonabil pentru Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local cu nr. 1810/01.02.2019

Raport comisiile nr. 1 și 3 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Medias

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: 6 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva” (doamna Tomoș Andrea Ioana)

Dacă sunt observații la acest punct?

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Grupul PSD va vota „împotriva” la acest proiect. Nu cred că este soluția cea mai bună de a externaliza acest serviciu și mai presus de a concesiona pe o perioadă de 49 de ani piața. Eu cred că Mediașul și locuitorii Mediașului își doresc această soluție și cred că ar fi mult mai bine dacă am face o consultare publică referitor la ceea ce vrem noi să facem. Piața nu este doar a noastră, este piața orașului la care ne-am chinuit atâția ani să o dezvoltăm, am creat și societatea aceasta și totuși, ajungem la concluzia că nu are profit și că trebuie să o dăm altuia să facă profit cum am făcut și cu alte obiective. Nu cred că e soluția cea mai bună. Haideti să analizăm, să vedem de ce nu are profit, care e situația financiar, ce indicatori are, un Raport al Consiliului de Administrație. Ce face Consiliul de Administrație? Încasează bani așa de geaba, în loc să vadă de piață. Piața arată într-o stare groaznică. E mizerabilă, infectă pot să spun. Înainte, pe vremuri, se făcea o curățenie exemplară, se spăla piața, se igieniza. Acum nu se mai face nimic. De ce trebuie neapărat să o dăm cuiva. Când noi nu putem să o gestionăm. Haideti, vă rog să analizăm situația și să vedem varianta cea mai bună. Mulțumesc!

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Eu am observat că obiectul acestui Proiect de hotărâre este aprobarea Studiului de oportunitate. Și eu mi-aș fi dorit ca studiul respectiv să analizeze și alte soluții. De exemplu, dacă nu mai e rentabilă gestionarea de către Piața Prim - Com, există varianta cum funcționează în atâtea orașe, mai ales în orașele mai mici, ca piața să fie administrată direct de primărie și atunci, bineînțeles, cheltuielile scad semnificativ, dar deocamdată obiectul hotărârii este aprobarea Studiului de oportunitate. Nu cred că avem argumente să nu aprobăm studiul. Vom discuta ulterior despre implementarea lui.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Ce rost are să mai cheltuim niște bani? Nu mai bine reducem cheltuielile de la piață. Să vedem de ce sunt așa mari cheltuielile dacă veniturile sunt mici.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Discutăm de două lucruri diferite. S-a comandat această lucrare și nu avem un motiv...nu cred că ați fost atent la care este obiectul Proiectului de hotărâre. Deci, oamenii au efectuat o lucrare, dumneavoastră acum vreți să refuzați cumva plata acelei lucrări.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Concesionare pe 49 de ani.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

E o propunere. Nu trebuie implementată.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Pe 5 ani, să vedem cum se desfășoară activitatea.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Cred că nu ați fost atent la obiectul acestui Proiect de hotărâre.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Scrie negru pe alb.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Dacă mai sunt alte observații?

Dacă nu mai sunt alte observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotriva, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **13 voturi „pentru”, 2 voturi „împotriva”** (domnul Preda Ionuț Cătălin și domnul Veza Liviu) și **2 voturi „abținere”** (domnul Costea Teodor Lucian și domnul Vișa Ioan).

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei de selecție și nominalizare a membrilor Consiliului de Administrație al SC Piața Prim - Com SA Mediaș și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de selecție și nominalizare

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **16 voturi „pentru”** și **1 vot „abținere”** (domnul Veza Liviu).

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice la faza PT, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

1. Renovare energetică moderată a blocului de locuințe bl 12, scara a+b+c, situat în Municipiul Mediaș, str. George Topârceanu, nr. 12, Județul Sibiu

2. Renovare energetică moderată a blocului de locuințe bl 3, situat în Municipiul Mediaș, str. geologiei, nr. 3, Județul Sibiu

3. Renovare energetică moderată a blocului de locuințe bl 11, situat în Municipiul Mediaș, str. Clujului, nr. 10, Județul Sibiu”

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **17 voturi „pentru”**.

27. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor Societății Meditur SA și mandatarea acestuia de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 28.02.2025

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil.

Vă rog să faceți propuneri.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Până acum, prin mai multe proiecte au fost nominalizați membri ai Adunărilor Generale ale societăților municipiului și eu cred că datorită lipsei noastre de experiență, grupul liberal a reușit să-și numească, să monopolizeze aceste Adunări Generale, cu membri dumnealor. Dacă s-ar fi numit print-un

singur proiect de hotărâre, probabil că s-ar fi ajuns la o situație mai echitabilă. Adică, fiecare grup din Consiliul Local și-ar fi putut numi un membru în Adunările respective. Am avut și surpriza negativă la ședința trecută să văd că s-au anulat cinci voturi ale consilierilor locali. S-a procedat cu mare ușurință, am înțeles din culise că s-au anulat voturile acolo unde consilierul nu a scris „NU”, deși intenția de vot era evidentă, dacă nu a scris „NU” i s-a anulat votul. Ori, eu la câte alegeri am fost, vă spun sincer dacă intenția de vot este evidentă nu treci la sancțiunea supremă și anume anularea votului. De aceea, v-aș ruga pentru echitate, membrul în Adunarea Generală la Meditur să fie numit un consilier din partea Partidului Patrioților și aș mai ruga pe colegii liberali să renunțe la unul dintre membrii de la celelalte două societăți pe care le-au ocupat până în prezent, în favoarea colegilor de la PSD sau de la AUR.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Propun colegilor mei de la PNL să nu nominalizeze pe nimeni și atunci cred că este transparență totală.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Noi îl propunem pe domnul Costea ca reprezentant.

Domnul Consilier local - Sima Dan

Grupul liberal nu are propuneri.

Domnul Consilier local - Preda Ionuț Cătălin

Grupul consilierilor PSD îl propune pe Liviu Veza.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Este vorba de un singur membru. În cazul în care avem mai multe propuneri se trece la vot secret.

Domnul Consilier local - Orosz Csaba

Eu nu propun, bineînțeles, dar asta voiam să vă spun. Nu știu dacă înțelegeți, este reprezentantul Consiliului Local în AGA. Reprezentantul Consiliului Local va vota, deci nu ia o decizie. El e doar un reprezentat, adică din punct de vedere procedural trebuie să fie cineva. Consiliul Local ia decizia în ceea ce privește votul, iar acel reprezentant va...Eu nu îi văd rostul să, acum...

Domnul Consilier local - Preda Ionuț Cătălin

Retragem propunerea. Oricum pierdem.

Domnul Consilier local - Dobai Paul Adrian

Domnule Vișa, referitor la Comisia de numărare a voturilor. S-au anulat cinci voturi pentru că pe buletinul de vot, se specifică în partea de jos, se votează „DA” sau „NU”. Fiecare partid din Consiliul Local are câte un membru care vă reprezintă. Toți membrii au fost de acord ca acele voturi să se anuleze pentru că nu erau ok trecute pe buletinul de vot.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

E prima dată când aud că se anulează un buletin de vot unde...Știți ce înseamnă cinci voturi nule? Înseamnă că nu sunt instruiți. Toți consilierii sunt oameni instruiți dacă...

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Hai deți să facem program de instruire.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Vă dați seama, e absurd să fie 50 % dintre voturi nule.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Dau cuvântul doamnei Secretar General.

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Dau citire articolului 1 al Proiectului de hotărâre. Se desemnează domnul Costea Teodor Lucian, Consilier local în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Meditur SA.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

28. Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului de organizare și funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Medias

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea evenimentelor cultural - sportive care se vor desfășura în lunile martie și aprilie 2025

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării în anul 2025 a excedentului bugetului finanțat integral din venituri proprii rezultat la încheierea exercitiului bugetar din anul 2024 al Spitalului Municipal Medias

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații?

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Domnule Doctor, nu participați la vot. Să anunțați asta.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Dacă nu sunt observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Domnul Consilier local - Câmpean Ioan Marius

Îmi cer scuze! Întrucât sunt salariat la Spitalul Municipal Medias, nu particip la votarea acestui proiect, cu care de altfel sunt de acord. Îmi pare rău.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Mulțumesc!

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „pentru” și 1 consilier local **nu participă la vot** (domnul Câmpean Ioan Marius).

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării în anul 2025 a excedentului bugetului finanțat parțial din venituri proprii rezultat la încheierea exercitiului bugetar din anul 2024 al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Medias

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de utilizare a Centrului Social Comunitar de Acord și Sport Medias, de pe str. Sticlei nr. 9 și a taxelor de acces

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil.

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt observații, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

Trecem la punctul „Diverse”. Dau cuvântul domnului Consilier Preda Ionuț.

Domnul Consilier local - Preda Ionuț Cătălin

Aș vrea să adresez o întrebare. După cum știți Mediașul nu are în zona centrală o toaletă publică funcțională. Noi, grupul consilierilor PSD am pregătit un referat prin care vrem să inițiem un punct pe ordinea de zi pentru rezolvarea acestei probleme. Vrem să știm dacă există fizic un spațiu cu această destinație, dacă cumva ați luat în vedere o soluție pentru spațiul respectiv? În funcție de răspuns o să-l depunem sau nu în viitoarea ședință a Consiliului Local. Mulțumesc!

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Mulțumesc și eu! Domnul Consilier Vișa.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Eu vreau să ridic o problemă destul de spinoasă. Acolo în zona localității Ighiș, în zona lacului. Acolo mai mulți ciobani s-au instalat și au ocupat drumurile. Unul a ocupat drumul de ieșire spre Moșna, unul a ocupat circuitul de biciclete din jurul lacului, un altul cu o fermă de vaci își aruncă gunoiul până

aproape pe malul lacului. Toți au haite de câini care te atacă. Cine merge pe acolo trebuie să meargă înarmat cu petarde sau cu electroșocuri. Deși nu e o zonă de agrement amenajată oficial de administrația locală, e o zonă de facto cum se zice, pe care oamenii o frecventează. Aș vrea să găsim soluții: fie să-i determinăm să-și retragă stănilile, că efectiv au pus stăpânire pe drumurile de acces. Dacă vrei să mergi spre Moșna, este un drum care e practicabil, dacă vrei să mergi cu bicicleta în jurul lacului ești atacat de câini agresivi. Plus că un cetățean își aruncă gunoiul acolo peste răzor, că el are undeva sus pe deal ferma și miroase îngrozitor.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Același cetățean a făcut și sesizare la Garda de Mediu...ăla care aruncă, ăla și face sesizare. În legătură cu pășunatul, eu am mai spus lucrul acesta. În urmă cu 10 ani, înainte să ajung eu Primar, s-au stabilit zonele de pășunat. În 2026 le expiră la toți contractele. De noi depinde modul de cum organizăm pășunatul în Mediaș.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

O să mă interesez dacă există o hotărâre care reglementează...

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Plătesc impozit pentru ceea ce li s-a dat atunci. Vin și ne pun contractul în față.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Să stabilim obligația ca stănilile să fie amplasate la o distanță mai mare de drumuri.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Având contracte, doar amiabil putem să-i convingem să-și mute stănilile.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

Îmi dau seama că nu e simplu. Chiar să ai o hotărâre de Consiliu...

Domnul Primar - Roman Gheorghe

E un contract între administrație și persoană. Contractul respectiv trebuie respectat de ambele părți, inclusiv de noi.

Domnul Consilier local - Vișa Ioan

E contract pe pășune. Nu aș avea nimic cu pășunea, dar stănilile...

Domnul Primar - Roman Gheorghe

În acest timp, haideți și despicăți firul în câte părți doriți dumneavoastră și eu cu mare drag susțin un demers în care să știu că oamenii fac sport și nu se mai tem de câini.

Doamna Consilier local - Tomoș Andrea Ioana

În legătură cu toaleta din zona centrală, ne-am gândit și noi la problema aceasta. Știm că este sau a fost mai de mult un spațiu pentru lucrul acesta. În cazul în care și în funcție de răspunsul pe care o să-l primiți, noi ne-am gândit la niște toalete inteligente. Am cerut niște oferte...

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Știți care a fost singura problemă acolo? Dacă e să nu găsiți o variantă...

Domnul Consilier local - Preda Ionuț Cătălin

Acesta este și motivul pentru care nu am dat drumul la referat. Am zis să...

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Trebuie să angajezi 2-3 persoane, să asiguri...

Domnul Consilier local - Preda Ionuț Cătălin

Îi luăm pe cei trei de la centru...domnule Primar, luăm din ăia șapte de la centrul ăla...

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Și ăia sunt doar virtuali, nu poți să-i angajezi.

Domnul Consilier local - Veza Liviu

Nu iau bani, încă.

Domnul Consilier local - Preda Ionuț Cătălin

Important e să se rezolve. Nouă ne-a fost sesizată problema aceasta, acolo vizavi de Trattoria...

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Mulțumesc! Domnul Consilier Cotei Mihai.

Domnul Consilier local - Cotei Mihai Gheorghe

Voiam doar să mulțumesc atât domnului Primar, cât și dumneavoastră stimați colegi pentru că ați fost de acord cu Punctul numărul 3, cu privire la Parcul industrial Rheinmetall Automecanica. Fiind angajat în calitate de Director Resurse Umane, cât și tot ce înseamnă securitate, vă pot spune că din 1 mai 2024 de când Rheinmetall, un grup internațional care produce armament, cât și parte de energie, deci avem mai multe divizii, nu este doar strict pe armament, este și divizia de vehicule. Aceștia au locații în

Australia, China, India America, în toată lumea. Deci, pentru Mediaș consider că e un mare plus să îi avem. Din 1 mai, cum spuneam, au venit și susțin financiar întreaga producție, investiții în infrastructură. Faptul că ați fost de acord cu această aprobare de parc industrial, nu face decât să deschidă alte oportunități de a atrage pentru locația Rheinmetall Automecanica și alte proiecte de care vă pot spune. Chiar acum lucrăm la un proiect pe partea de electronice, deci paleta de produse care se pot fabrica și se vor fabrica la Mediaș, va fi mult mai diversificată. Vă mulțumesc mult! O zi bună!

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Ca o paranteză aici, aș spune ca am avut un dialog cu reprezentanții Rheinmetall Automecanica. Oamenii vor să se implice activ în învățământul dual, un lucru extrem de important pentru noi și în același timp există deschidere din partea dâșilor de a susține activitățile sportive pe care le desfășurăm în localitate. Din ce am înțeles, până la vârsta de 18 ani. Consider că e un lucru bun, un pas înainte și eu pot să vă felicit pentru votul pe care l-ați dat și mai ales că votul a fost în unanimitate. Vă mulțumesc!

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Mulțumesc, domnule Primar! Domnul Dordea. Vă rog, aveți cuvântul.

Domnul Dordea Dorin Gheorghe

Bună ziua! Astăzi a fost o ședință extrem de relaxată, chiar veselă. Trebuie să recunosc, eu vin cu mult amar în a-mi expune o chestiune personală. Am să vă răpesc câteva secunde sau poate minute, cu o chestiune personală. Eu sunt un obișnuit al acestor ședințe. De când mi-am terminat activitatea, adică acum 10 ani, am venit constant la ședință și am fost în general un critic, având în vedere balansarea incorectă în favoarea lăudaților din jurul administrației și cred că o critică constructivă e absolut necesară și mai cred că un critic ar fi cât 10 pupincuriști. Eu am avut o carieră ok, am lucrat în mediul industrial, dar m-am ocupat și de cercetarea științifică și dețin titlul de doctor. Știți ce înseamnă magna cum laude? Am fost premiat de către Academia Română cu cel mai înalt titlu din domeniul în care eu am activat, geostiințe. Niciodată când eu am luat cuvântul, fie din sală, fie de aici nu am insultat vreo persoană. Nu am adus criticii și nu am făcut referiri fizice la vreuna dintre persoane, că erau membri ai Consiliului sau alți cetățeni. De ce v-am făcut acest preambul, fiindcă la ședința trecută, cea ordinară din 29 ianuarie, o persoană aici de față m-a făcut mincinos la fel ca și partidul în care eu activez. Aici nu e o tribună a partidelor, ci o tribună a opiniilor și a administrării. Văd că în procesul verbal, deși doamna Secretar a refuzat să mi-l dea, eu totuși am găsit mențiunea respectivă. Repet, am fost acuzat că sunt un mincinos la fel ca USSR-ul. În procesul verbal apare: „Ați făcut la USSR numai necazuri, ați făcut.” Nu știu ce necazuri oi fi făcut, oricum remarc această insultă care e recurentă. Povestea a început acum șase ani când la o discuție publică la care persoana în cauză era prezentă să inaugureze vreo 300 de metri de nouă asfaltare, eu am atras atenția asupra unui alt șantier care era dezastruos și atunci mi s-a aruncat în față: ai mințit, ai mințit, ai mințit ești un mincinos ordinar. Habar n-aveam de unde a căzut această chestie, a trebuit să mă documentez într-o ședință de Consiliu la care dumnealui nu era prezent. Am revenit la următoarea ședință după acea insultă și calomnie, am atras atenția că sunt toate caracteristicile pentru insultă și calomnie și am citat din procesul verbal ceea ce eu am comunicat și ceea ce s-a interpretat. Am pretins scuze, dar bărbătește s-a întors spatele și s-a părăsit sala. De data aceasta, eu nu o să mai pretind să se ceară scuze, nu am să mai pomenesc numele acelei persoane, dar mă angajez pe mai departe să fiu la fel de critic, fiindcă chestiunea asta e absolut necesară și altfel se deversează ponderea administrației spre autoritarism nemăsurat. Cam asta a fost chestiunea personală. Acum vreau să mai spun vreo două/trei lucruri curente, așa cum...

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Vă rog să sintetizați! Vă rog!

Domnul Dordea Dorin Gheorghe

Ok. Am remarcat o propunere foarte interesantă privind rotația președințiilor ședinței, o chestie benefică numai că ea nu e prinsă ca atare în Regulament. În Regulament se vorbește exclusiv de vot, de nominalizarea președintelui. V-aș recomanda a reveni la forma de dinainte de iulie 2016, când desemnarea președintelui se făcea prin rotație, fără vot și era modul cel mai democratic ca fiecare să dețină președinția ședinței câte o lună. Asta îi revenea fiecăruia câte două titulaturi de președinte/întreg mandat, cel puțin. O altă chestie, asta dumneavoastră o judecați și socotiți dacă este sau nu democratic. O altă chestiune care privește tot Regulamentul de organizare și funcționare: la articolul 27, alineatul 5 se menționează că președintele de ședință poate atribui cuvântul cetățeanului, cel care vine în sală, pe ordinea de zi. Ori, începând cu 2022 lucrul acesta a fost refuzat sistematic și vehement de președinții de până atunci. Cam asta am vrut să vă spun. Am fost curios și despre ancheta care a început, totuși, am aflat acum de la

domnul Director al Ocolului Silvic. A început anchetă pe acea gravă infracțiune de incendiere a pinilor care clar urmărea tăierea unui culoar în acea pădure monumentală. Vă mulțumesc!

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Vă mulțumesc și eu! Domnule Pinci, vă rog!

Domnul Pinci

La vârsta de 14 ani și jumătate, am avut o întâlnire cu un înger a lui Dumnezeu. Era camera închisă, mi-a pus mâna pe cap și mi-a zis dragule tu vei ajunge mare. După un interval de timp am avut o viziune. Viziunea nu e ca și visul. Visezi tot felul de lucruri, dar când te trezești îți dai seama că a fost vis. E asemănător, dar ești în stare perfect conștient. Așa se manifestă o viziune divină, venită de la Dumnezeu. În această viziune sau această viziune a început în clădirea Parlamentului, conduceam ședința Parlamentului și m-am ridicat în fața Parlamentului și am zis: România trebuie condusă pe calea cea dreaptă a celor 10 porunci. Aveam trei în stânga mea, trei în dreapta mea, oamenii mei. Nu i-am văzut la față, s-au ridicat și ei și au spus același lucru: România trebuie condusă pe calea cea dreaptă a celor 10 porunci ca să fie salvată de la autodistrugere. E într-o fază avansată de autodistrugere România și psihică, psihologică, sufletească, fizică, economică, socială din toate punctele de vedere pentru că e condusă de satana, cel puțin în ultimii 35 de ani prin diferite persoane. Nu am venit să critic. Eu când vin, vin cu idei constructive. Nu îl critic nici pe Primar, nu vreau să-l dau jos că e băiat frumos și nu am niciun interes. Dacă aș ști că există în localitatea Mediaș un om mai cinstit, mai deștept, mai frumos, atunci poate aș fi interesat să-l pun pe ală, dar până nu apare acea persoană, nu am niciun interes să vă dau jos, domnule Primar. Să nu credeți că am gânduri întunecate.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Vă rog, sintetizați!

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Ziceți și ceva de rău.

Domnul Pinci

Când vorbim de interese personale, uitate cum a fost domnul acesta înțelept care a fost mai înainte, atunci se sintetizează că e interesul personal, dar când e vorba de interesul național, aici dovedești dacă ești patriot. Vedeți că eu înregistrez reacțiile dumneavoastră și îmi dau seama cât de patriot sunteți, cât de mult vă iubiți țara, vă iubiți, vă urâți, sunteți dușmanii României, nu sunteți. Toate acestea se înregistrează, se duc într-o bază de date și acolo se fac niște analize și de acolo vin niște reacții. M-am ridicat eu și am zis: România trebuie condusă pe calea cea dreaptă a celor 10 porunci, s-au ridicat și oamenii mei din stânga și din dreapta. Nu-i cunosc, nu i-am văzut la față și au repetat același lucru: România trebuie condusă pe calea cea dreaptă a celor 10 porunci. În momentul în care și ei au încheiat propoziția, așa se zice nu domnule Vișa, propoziția, nu am văzut, nu am văzut, dar am simțit telepatic că a venit de la Dumnezeu un fluid, a trecut prin acoperiș, când a ajuns deasupra parlamentarilor s-a separat în două, a trecut prin aceștia trei din stânga, trei din dreapta și mi-a intrat mie în cap, adică mi-a dat mie Dumnezeu autoritate să conduc România. Primul pas pe care eu am vrut să-l fac în Mediaș și să știți că am verificat și Constituția și am zis că Primarul acesta nu poate să fie mai mare ca și Constituția.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Niciodată.

Domnul Pinci

Am verificat puțin și Constituția de la A la Z, toată Constituția și eu am înțeles că nu există niciun articol care să mă împiedice pe mine să pun în centru cele 10 porunci.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Dar nici eu nu am zis că există vreun articol în Constituție care să ne interzică. Am spus doar că oamenii credincioși pot să meargă la orice cult religios, fără ca noi să scriem panouri în oraș. În același timp, chiar cred că ne naștem, ori părinții noștri știu cum să ne croiască drumul ca să nu uităm că există un Dumnezeu. Eu cred în Dumnezeu, sunt crescut într-o familie de oameni credincioși, dar asta nu înseamnă că trebuie să punem undeva pe ziduri niște panouri.

Domnul Pinci

Nu pe zid. Eu nu am zis pe zid. Într-un mod civilizat, pe un panou. Domnule Primar, dumneavoastră nu mă puteți opri pe mine legal, pentru că nu aveți lege. Mai mult de cât atât, ca să nu amintesc de articolul 30 din Constituție și alte articole din Constituție, care prevăd libertatea de conștiință. Și atunci ce te deranjează pe dumneata că pun eu acolo un panou cu cele 10 porunci, frumos, făcut la tipografie pe banii unui sponsor care mă ajută.

Doamna Consilier local - Tomoș Andrea Ioana

Unde locuiți dumneavoastră, în zona centrală?

Domnul Pinci

Nu.

Doamna Consilier local - Tomoș Andrea Ioana

Puneți pe proprietatea dumneavoastră.

Domnul Pinci

Pe proprietatea mea, în afara orașului, cine vine acolo să se uite.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Haideți vă rog că ați depășit cele trei minute.

Domnul Pinci

Am făcut un desen, o schiță frumoasă.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Domnule Pinci, eu v-am spus punctul meu de vedere. Decizia nu e la mine.

Domnul Pinci

Dar la cine? La consilieri?

Domnul Primar - Roman Gheorghe

La consilieri.

Domnul Pinci

Acum consilierii au posibilitatea să dovedească dacă vor binele acestui oraș.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Nu are legătură.

Domnul Pinci

Ba, are legătură. Care e direcția bună pe care trebuie condusă România?

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Poți să crezi în Dumnezeu și poți să te rogi oriunde pentru că rugăciunile sunt primite de Dumnezeu, oriunde te-ai afla.

Domnul Consilier local Costea Teodor Lucian - Președinte de ședință

Mulțumesc mult, domnule Pinci. Declar ședința închisă. Mulțumesc! O zi bună!

Ședința s-a încheiat la ora 15:37

Președinte de ședință
Costea Teodor Lucian

Secretar General
Muntean Sanda Ligia